

## Referenzen für den Leistungsbereich Projektentwicklung

### Forum Donaustadt, Wien

remco hat das Projekt Forum Donaustadt zwischen Anfang 2014 und Herbst 2016 im Auftrag der Wirtschaftsagentur Wien, als einer der beiden Gesellschafter gemeinsam mit dem zweiten Gesellschafter bis zum Verkauf an die Investorengemeinschaft SIGNA / ARE entwickelt.

Neben dem Donauzentrum entsteht ein urbanes Quartier mit Wohnungen, Büros, einem Hotel sowie Gastro-, Handels- und Dienstleistungsflächen. Grosszügige, überwiegend begrünte Aussenflächen verzahnen das Projekt mit der öffentlichen Zone bei der U-Bahn Station Kagran.

Projektvolumen ca. 105.000 m<sup>2</sup> (BGF)



### OPEC Headquarter, Wien

remco hat im Auftrag eines österreichisch - amerikanischem Investorenkonsortiums zwischen 2006 und 2010 das neue HQ der OPEC in Wien entwickelt.

Die Etablierung der OPEC an diesem Standort als Mieterin in einem frühen Projektstadium war der Grundstein für eine zielgerichtete, effiziente und erfolgreiche Projektentwicklung.

Das im Gebäude situierte Konferenzzentrum, ein TV-Studio sowie eine große und öffentlich zugängliche Bibliothek stellen Besonderheiten dieser Immobilie dar.

Projektvolumen ca. 14.500 m<sup>2</sup> (BGF)



## Haus der Europäischen Union, Wien

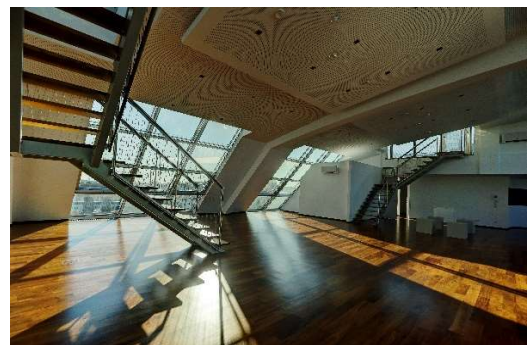
remco hat im Auftrag eines österreichisch - amerikanischem Investorenkonsortiums zwischen 2006 und 2010 das Gebäude in der Wipplingerstraße 35 in Wien entwickelt.

Neben der Repräsentanz der Europäischen Union beherbergt das Gebäude mit seiner transparenter Architektur Büros und in den Dachgeschossen 3 Luxuswohnungen mit grosszügigen Terrassen.

Die flexible Gebäudekonzeption schafft die Möglichkeit, Büros mit Größen ab ca. 200 m<sup>2</sup> zu schaffen. Namhafte nationale und internationale Unternehmen aus verschiedensten Branchen haben sich neben der Europäischen Union in dem Gebäude angesiedelt.

Die Repräsentanz der EU besteht aus einem offenen Begegnungsbereich im Erdgeschoss sowie Büros in den darüberliegenden Ebenen.

Projektvolumen ca. 13.000 m<sup>2</sup> (BGF)



## Schottenring 14, Wien

remco hat im Auftrag der Investoren das Gebäude entwickelt. Signifikant war die Vermietung aller Bürogeschosse an eine Rechtsanwaltskanzlei und die Belebung der Erdgeschosszone.

Projektvolumen ca. 11.000 m<sup>2</sup> (BGF)

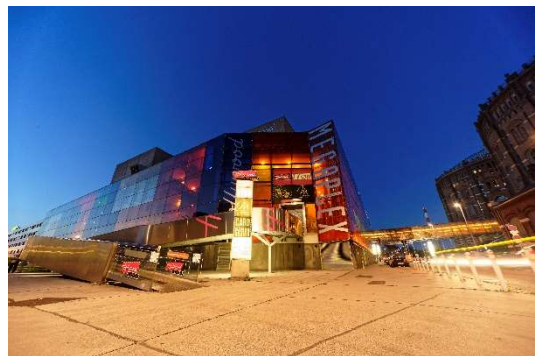


## Gasometer Wien

Herr Ehrenreich verantwortete zwischen 1998 und 2001 in der Funktion als Geschäftsführer eines amerikanisch-, britisch- österreichischen Investorenkonsortiums die Entwicklung des kommerziellen Bereichs des Gasometer in Wien Simmering inkl. des benachbarten Kinocenters "Hollywood Megaplex".

Eingebettet in eine denkmalgeschützte Hülle wurden unterschiedliche Erfordernisse, wie z. B. die der über der Mall situierten Wohnungen berücksichtigt. Eine Besonderheit stellt die Veranstaltungshalle mit einer Kapazität bis 4.000 Personen im Gasometer B dar.

Projektvolumen ca. 95.000 m<sup>2</sup> (BGF)



## Gregorygasse / Wohnbau, Wien

Herr Ehrenreich verantwortete im Rahmen seiner Geschäftsführungstätigkeit für einen privaten Bauträger in den Jahren 1994 bis 1998 die Entwicklung von mehreren Wohnbaubauvorhaben mit ca. 300 Eigentumswohnungen.

Projekte im Grüngürtel Wiens, wie das in der Gregorygasse in Wien Liesing waren Teil des Portfolios aus insgesamt 5 Projekten ebenso wie ein denkmalgeschütztes Projekt in einem innerstädtischen Bezirk.

Projektvolumen ca. 35.000 m<sup>2</sup> (BGF)

